



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI
E DEL TURISMO PER LA SARDEGNA

MIBACT-SR-SAR
REP. Determine
26/07/2017 N° 53

OGGETTO TORTOLI' (NU) – “Ex Episcopio – Completamento dell’intervento di restauro e consolidamento” Programma triennale 2016-2018, finanziato con le risorse derivanti dall’art. 1, comma 9 della Legge 23/12/2014 n.190- approvazione con D.M. 28 gennaio 2016- importo intervento € 1.200.000,00- Cofinanziamento RAS, art. 8, c.8 della Legge Regionale 5/2016 € 900.000,00 - Cofinanziamento Diocesi di Lanusei € 150.000,00. Intervento complessivo di completamento degli interventi di restauro e consolidamento e rifunzionalizzazione: Importo del finanziamento euro 2.250.000,00. **CUP F17H15002450001 – CIG 7160604D57**

Incarico per affidamento dei servizi relativi alla predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo - Importo base d’asta Euro 134.850,00

DETERMINA A CONTRARRE

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145;

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 (“Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”);

VISTO il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”) come modificato dal d. lgs n. 56 del 19/04/2017;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le parti ancora vigenti);

VISTO il D.P.C.M. 29.8.2014, n. 171 (“Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24.4.2014, n. 66;

VISTE le linee guida n. 1 approvate con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 -, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”

VISTE le linee guida n. 2, approvate con Delibera del Consiglio dell’Autorità n. 1005 del 21/09/2016 recanti “Offerta Economicamente più Vantaggiosa”.

VISTE le linee guida n. 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”

VISTO il Decreto della Direzione Generale Bilancio del 15 maggio 2017 a firma del Direttore Generale dott. Paolo D’Angeli con il quale è stato conferito al dott. Filippo Maria Gambari l’incarico di Segretario Regionale *ad interim* del MiBACT per la Sardegna;

VISTO il Decreto del Segretario Regionale *ad Interim* dott. Filippo Maria Gambari rep. 62 del 16.05.2017 con il quale è stato conferito l’incarico in qualità di sostituto Funzionario Delegato all’Arch. Patrizia Luciana Tomassetti che in caso di assenza o impedimento del titolare è legittimata all’assunzione degli impegni di spesa;

VISTO che con legge regionale 11 aprile 2016 n. 5, art. 8, comma 8, (legge di stabilità della Regione Autonoma della Sardegna per l’anno 2016) sono state stanziati complessivamente risorse pari a € 900.000 (€ 300.000 nel 2016, € 300.000 nel 2017 ed € 300.000 nel 2018) destinate al cofinanziamento regionale degli interventi inseriti





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
 SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI
 E DEL TURISMO PER LA SARDEGNA

MIBACT-SR-SAR
 REP. Determine
 26/07/2017 N° 53

nel programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 approvato dal Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo, da attuarsi attraverso protocolli di intesa e successivi provvedimenti attuativi ed integrativi;

PRESO ATTO che la Diocesi di Lanusei si è impegnata a concorrere all'intervento con il finanziamento di € 150.000,00;

VISTO il protocollo di intesa firmato in data 30/11/2016 e 02/12/2016 dal Segretario Regionale dott. Filippo Maria Gambari, dal Dott. Edoardo Balzarini, Dirigente della Regione Autonoma della Sardegna, da Mons Antonio Mura, Vescovo della Diocesi di Lanusei, nel quale vengono confermati gli impegni di finanziamento volti al recupero dell'importante complesso e definite le modalità operative per il completo raggiungimento degli obiettivi fissati;

VISTO l'incarico conferito con nota prot. 1303 del 03/03/2016 all'ing. Monica Stochino in qualità di Responsabile del Procedimento;

ESAMINATO il Documento preliminare della Progettazione del 16/03/2017, inviato con nota n. 5080 del 16/03/2017 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Cagliari ed assunto agli atti del Segretariato al prot. n. 1381 del 17/03/2017, a firma del Responsabile del Procedimento ing. Monica Stochino;

VISTO il Decreto del Segretario Regionale n. 38 del 24/03/2017 con il quale è stato approvato il Documento preliminare della Progettazione;

VISTA La Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Monica Stochino del 25/07/2017, assunta agli atti del Segretariato al prot. n. 3591 del 26/07/2017 nella quale vengono esplicitate le ragioni per procedere con l'affidamento del servizio di progettazione in oggetto tramite procedura negoziata, previa indagine di mercato, con invito a presentare offerta da inviare ad almeno 5 soggetti se sussistono in tal numero;

CONSIDERATO che, ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono i presupposti di cui all'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/16, essendo l'importo del compenso, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 pari a 134.850,00 € e pertanto superando la soglia dei 40.000,00 € di deve procedere tramite procedura negoziata;

PRESO ATTO che il Segretariato non ha costituito elenchi di professionisti ai quali affidare incarichi di progettazione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/16 secondo cui " *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*".

DETERMINA

L'avvio della procedura di scelta del professionista al quale affidare l'incarico di progettazione preliminare, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs 50/2016 per i servizi di architettura e ingegneria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previo avviso esplorativo di mercato. Nella fase di indagine di mercato saranno maggiormente valutati gli incarichi di progettazione che hanno riguardato beni Culturali e complessi monumentali analoghi per complessità e problematiche a quello oggetto di progettazione. Dall'elenco di coloro che chiederanno di partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti richiesti e scelti dal RUP in base alla capacità progettuale desunta dal *curriculum*, sarà inviato successivo invito a presentare offerta a minimo 5 operatori in possesso dei requisiti richiesti.

L'offerta sarà valutata secondo i seguenti elementi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTI
A1) professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.	30
A2) caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di	15





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
 SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI
 E DEL TURISMO PER LA SARDEGNA

MIBACT-SR-SAR
 REP. Determinine
 26/07/2017 N° 53

svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	
A3) proposte di organizzazione del cantiere compatibili con la presenza del sito archeologico	15
A4) livello superiore della prestazione progettuale con riferimento alla specificità presentata dal Sito monumentale-archeologico, con ricorso a soluzioni innovative e di minimo impatto ambientale	10
TOTALE	70

Gli elementi prezzo e tempo saranno così valutati:

ribasso sull'importo a base di gara 10 punti
ribasso sul tempo 20 punti

Il compenso calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 da porre a base di gara è pari a € 134.850,00 oltre oneri e iva.

La spesa graverà sul quadro economico di progetto, relativo al **Programma triennale 2016-2018, finanziato con le risorse derivanti dall'art. 1, comma 9 della Legge 23/12/2014 n.190- approvazione con D.M. 28 gennaio 2016** relativo al progetto in oggetto.

CAGLIARI, 26.07.2017

per il **SEGRETARIO REGIONALE ad Interim**
 Dott. Filippo Maria Gambari

