



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETERIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

(dell'art. 36 comma 2 lettera c e art 63 D.lgs. 50 del 18/04/2016)

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

SASSARI – “Chiesa della SS. Trinità - Restauro dei dipinti gravemente danneggiati” - programmazione ordinaria 2017-2019 – cap. 7434/4 – d.m. 12/04/2017 - importo finanziamento € 42.235,00 oltre iva - PERIZIA REP. N. 9 DEL 20/06/2018 - CUP F89D17004120001 – CIG Z65243BD53

- Lavori di restauro dei dipinti gravemente danneggiati – importo a base di gara € 30.596,94 di cui € 891,17 per oneri sulla sicurezza.

VERBALE DEL 24 luglio 2018

In data 24/07/2018 alle ore 9,30 presso i locali del Segretariato Regionale per la Sardegna, in Largo Carlo Felice 15, si è riunito il Seggio di Gara presieduto dall'arch. Daniela Scudino, in qualità di Responsabile del procedimento, alla costante presenza dei funzionari di ausilio e supporto per l'espletamento delle operazioni di gara geom. Filippo Sparapani, funzionario amministrativo, e arch. Marina Brustio, tutti all'uopo nominati tramite nota in data odierna prot. N. 3809, noti ed idonei onde dare seguito alle operazioni di gara.

VISTA La programmazione dei lavori pubblici ordinaria 2017-2019, approvata con D.M. 12/04/2017, A.F. 2017 Cap. di spesa 7434/4;

VISTO il Decreto di approvazione del progetto esecutivo a firma del Segretario Regionale dott.ssa Patricia Olivo rep. n. 82 del 25/06/2018;

VISTA la Determina n°47 del 27/06/2018 del Segretario Regionale per la Sardegna, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata attivata apposita procedura a contrarre per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori inerenti: “Chiesa della SS. Trinità - Restauro dei dipinti gravemente danneggiati”;

CONSIDERATO che la gara concerne la sola esecuzione delle lavorazioni per le opere in oggetto per un importo stimato pari a € 30.596,94 di cui € 891,17 per oneri sulla sicurezza;

CONSIDERATO che in data 04/07/2018 con nota prot. N. 3466, sono state invitate a presentare offerta n° 3 operatori economici, selezionati a seguito di estrazione come da verbale del 26/06/2018;

Gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

FRANCO SIMONELLI ARCHEO&RESTAURI SRL NAPOLI,
VIA A. MANZONI 50
archeorestauri@pec.it

GIOVANNA MASTROTISI, NOVARIA RESTAURI SRL NOVARA,
VIA M. POLO 19
novaria_r@pec.it

GIUSEPPINA IANIRI di IANIRI GIUSEPPINA OLMEDO (SS),
VIA SU FURRAGHE 6
ianirigiuseppina@pec.it

APPURATO che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13,00 del 23/07/2018, sono pervenuti **n. 2 plichi**, da parte dei seguenti operatori economici invitati a partecipare per la presentazione di offerta e che le stesse vengono elencate e numerate come segue, secondo l'ordine di arrivo:



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETERIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

1) GIUSEPPINA IANIRI di IANIRI GIUSEPPINA OLMEDO (SS),
VIA SU FURRAGHE 6, pervenuta 18/07/2018, prot. N. 3724

2) FRANCO SIMONELLI ARCHEO&RESTAURI SRL NAPOLI,
VIA A. MANZONI 50, pervenuta il 23/07/2018, prot. N. 3777

CONSIDERATO che non sono pervenute altre offerte;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto RUP:

- Dà atto che i plichi pervenuti entro i termini previsti per la presentazione delle offerte sono pari a n° 2 (due) che vengono ammesse alla gara;
- Procede preliminarmente, secondo il precedente ordine di protocollo, alla numerazione e alla verifica dell'integrità dei plichi e della corretta sottoscrizione dei lembi di chiusura degli stessi, al controllo dei sigilli esterni e ne fa prendere atto ai testimoni;
- Procede, secondo la numerazione progressiva già assegnata, all'**apertura dei plichi** ed all'esame delle buste in essi contenute, rilevandone la correttezza e l'integrità dei sigilli e facendola constatare ai testimoni, riporta sulle buste interne la numerazione già apposta sul plico originario;
- Procede, nel medesimo ordine, all'**apertura** delle 2 (due) buste denominate "**A-Documentazione**" ed all'esame della documentazione ivi contenuta e ne fa prendere atto ai testimoni;
- Constata che, dall'esame della prima busta pervenuta "A – Documentazione", relativa all'operatore economico Giuseppina Ianiri, il DGUE presente unicamente in formato digitale su supporto CD-rom, non è leggibile presso i computer della stazione appaltante e conseguentemente non è possibile accedere ai contenuti ivi presenti;
- In considerazione della circostanza sopra indicata che non consente, di fatto, la valutabilità del DGUE dell'operatore economico Giuseppina Ianiri, il Rup ritiene di poter ricorrere al soccorso istruttorio in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e dei criteri interpretativi dettati dalla Determinazione n. 1 dell'8 gennaio 2015 dell'ANAC; pertanto il Rup alle ore 11,00 contatta, per le vie brevi, l'operatore economico Giuseppina Ianiri chiedendo di inoltrare, via pec, il DGUE firmato digitalmente;
- Sospende la seduta alle ore 11,07 in attesa di ricevere la documentazione richiesta;
- Alle ore 12,18 riapre la seduta, a seguito dell'avvenuto invio di suddetto DGUE, acquisito agli atti in data odierna con prot. N. 2813, stampato ed allegato agli atti della gara. Dalla disamina del DGUE il Rup constata la completezza delle dichiarazioni contenute;
- Procede successivamente all'apertura della busta "A – Documentazione", del secondo operatore economico Archeo&Restauri Srl e ne fa prendere atto ai testimoni.

A seguito di quanto sopra riportato, il seggio di gara constata l'esito di seguito riportato inerente la verifica delle buste "A – Documentazione":

Operatore economico	Sede	Documentazione
GIUSEPPINA IANIRI	OLMEDO (SS), VIA SU FURRAGHE 6	Regolare
FRANCO SIMONELLI - ARCHEO&RESTAURI SRL	NAPOLI, VIA A. MANZONI 50	Regolare

Il Rup richiama il fatto che è prevista l'aggiudicazione con il **criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta** di cui l'art. 95, comma 4 del D. Lgs 50/2016 redatta esclusivamente



Ministero per i beni e le attività culturali

SEGRETERIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

sull'apposito modulo B allegato alla lettera d'invito, ferme restando le verifiche previste relative al possesso dei requisiti posseduti di cui l'art. 80 del medesimo Decreto in merito alle offerte anormalmente basse. Prosegue quindi, per i due concorrenti ammessi, all'**apertura della busta** denominata "**B-Offerta Economica**" ed alla verifica della regolarità nella compilazione della dichiarazione in essa contenuta; Di seguito legge ad alta voce il ribasso percentuale **offerto dal concorrente e accerta la corrispondenza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere come di seguito riportato:**

Ditta	Ribasso
GIUSEPPINA IANIRI	19,17 %
FRANCO SIMONELLI - ARCHEO&RESTAURI SRL	10,20 %

Il sottoscritto RUP **propone di procedere con l'aggiudicazione definitiva non efficace a favore dell'operatore economico GIUSEPPINA IANIRI**, ritenendo l'offerta **congrua e non anormalmente bassa**, in base alla natura dei lavori.

DICHIARA quindi l'operatore economico Giuseppina Ianiri con sede a Olmedo (SS) via Su Furraghe 6 **aggiudicataria provvisoria** della gara con un ribasso del **19,17 %** (diciannovevirgoladiciassette per cento) sull'importo soggetto a ribasso di 29.705,77 €, risultante dal quadro economico di progetto, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti: 24.011,17 € per lavori al netto del ribasso, di cui 11.500,00 € per incidenza mano d'opera e 4.453,00 € per gli oneri aziendali, oltre 891,17 € per oneri sicurezza non soggetti a ribatto per **un totale pari a 24.902,34 €.**

Il RUP, terminate le suddette formalità alle ore 13.54, dichiara chiusa la seduta, scioglie il seggio di gara e rimette alla Stazione Appaltante la documentazione di gara e l'offerta pervenuta per le verifiche di competenza.

Il Presidente del seggio di gara: Arch. Daniela Scudino

Arch. Marina Brustio, Testimone

Geom Filippo Sparapani, Testimone

Cagliari 24.07.2018