



Ministero per i beni e le attività culturali
Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4 del decreto legge 24 Aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n.89 e in particolare l'art. 39 comma 2 lett.a) che assegna alla Commissione regionale per il patrimonio culturale la verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art 12 del Codice.

Visto il decreto direttoriale del 29.01.2018 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Patricia Olivo l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Sardegna che, ai sensi dell'art. 39, comma 4 del D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n.171, presiede la Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna;

Considerato che, a seguito della verifica di interesse culturale richiesta dalla Regione Autonoma della Sardegna in data 4.9.2018, con D.C.R. n. 147 del 28.11.2018 è stato dichiarato l'interesse culturale storico artistico ai sensi dell'art.10 comma 1, art. 10 comma 3 lett. a) e lett.d) del compendio immobiliare sito in comune di la Maddalena, Loc. Isola di Caprera e denominato "**Compendio Militare di Punta Rossa**" e distinto al NCT al Fg. 21 Mappale A e al Fg.21 dal mappale 1 al Mappale 28 come da indicazioni fornite dalla Regione Autonoma Sardegna.

Considerato che la Soprintendenza competente con la nota n. 2490 del 27.2.2019 ha rilevato che non è stato possibile procedere alla trascrizione del decreto in questione essendo gli estremi catastali in esso indicati relativi al solo catasto terreni e che pertanto occorre riportare correttamente, per lo stesso areale sottoposto a tutela, anche gli estremi catastali riferiti al catasto fabbricati che sono i seguenti: C.F. Fg. 21, mappali A, 26 ; C.F. Fg. 21, mappali 11,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25; C.T. Fg. 21, Mappale 13; C.T. Fg. 21, mappale 27; C.T. Fg. 21, Mappale 28:

Rilevato pertanto che si rende necessario rettificare il D.C.R. n. 147 del 28.11.2018 esclusivamente nella parte che individua e precisa l'esatta indicazione catastale dei beni sottoposti a tutela.

Tutto ciò premesso il presidente della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

Decreta

la rettifica del Decreto n. 147 del 28.11.2018 esclusivamente nella parte che individua l'indicazione catastale del complesso immobile denominato "**Compendio Militare di Punta Rossa**" dichiarato di interesse culturale storico artistico ai sensi dell'art.10 comma 1, art. 10 comma 3 lett. a) e lett.d) che è da intendersi la seguente:

C.F. Fg. 21, Mappali A, 26

C.F. Fg. 21, Mappali 11,12,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25;

C.T. Fg. 21, Mappale 13

C.T. Fg. 21, Mappale 27

C.T. Fg. 21, Mappale 28

La relazione storico artistica e la planimetria catastale, che fa parte integrante del presente decreto, è quella a suo tempo allegata al Decreto n. 147 del 28.11.2018 già notificato ai proprietari e possessori e al Comune di La Maddalena.

Il presente **Decreto di Rettifica** verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di La Maddalena;

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - servizio Pubblicità Immobiliare - a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DS

Il Presidente della Commissione Regionale

IL SEGRETARIO REGIONALE

Patricia Olivo

