Ministero per i Beni e le Attività Culturali
SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIBAC PER LA SARDEGNA

OGGETTO: ORISTANO – "*Cattedrale di Santa Maria Assunta*" importo a base di gara € 1.248.131,10 di cui € 993.249,74 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso così distinti:

- Lotto I - "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*" Programma triennale 2016-2018, finanziato con Legge 190/2014 - D.M. 28 gennaio 2016 – importo aggiudicazione € 948.661,10 di cui € 722.779,74 per lavori e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza, relativi al progetto esecutivo approvato e oggetto del contratto.
  CUP F1216000150001 CIG 7832719432

- Lotto II - "*Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia*" - Programma interventi, finanziato con Legge 232/2016 - D.M. 19 febbraio 2018 - importo aggiudicato € 300.470,00 di cui € 270.470,00 per lavori e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, relativi all'opzione di affidamento. CUP F12C15001180001.

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" come modificato dal D. Lgs n. 56 del 19/04/2017;

VISTO il "Regolamento di attuazione sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs 22/01/2004, n. 42 di cui al D. Lgs 50/2016" del MiBACT di concerto con il MIT rep. Decreto Mibact n. 374 del 22/08/2017;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171 recante "il nuovo regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89", art. 32 lett. o) nel qual si conferma il ruolo di stazione appaltante del Segretariato relativamente agli interventi da effettuarsi con i fondi dello Stato;

VISTA il Decreto della Direzione Generale Bilancio del 29/01/2017 a firma del Direttore Generale dott. Paolo D'Angeli con il quale è stato conferito al dott.ssa Patricia Olivo l'incarico di Segretario Regionale del Mibact per la Sardegna;

CONSIDERATO che la Cattedrale di Santa Maria Assunta è destinataria di due distinti finanziamenti: il primo derivante dalla L. 190/2014 e riguardante "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*", il secondo con risorse derivanti dalla L. 232/2016 e denominato "*Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia*" e che i lavori previsti nei due interventi sono della stessa natura;

VISTA la nota prot. n. 4751 del 11/10/2017 con la quale è stata nominata Responsabile unico del procedimento per l'intervento denominato "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*", l'ing. Antonella Sanna;

VISTA la nota prot. n. 1950 del 23/04/2018 con la quale è stata nominata Responsabile unico del procedimento per l'intervento denominato "*Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia*", l'ing. Antonella Sanna;

VISTO il progetto esecutivo inerente i "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*" a firma dei progettisti incaricati arch. Paolo Giovanni Margaritella e dott.ssa Patricia Olivo acquisito agli atti con prot. n. 11598 del 31/05/2018 e repertoriato al n. 1 del 11/01/2019 del repertorio Perizie di Espi;

VISTO il Verbale finale di Verifica del 05/12/2018 condotto dal soggetto verificatore incaricato, Normatempo Italia srl, in contraddittorio con i progettisti incaricati arch. Paolo Giovanni Margaritella e dott.ssa Patricia Olivo, emesso con prescrizioni;

VISTO l'attestato di validazione del progetto esecutivo del 20/12/2018 a cura del Rup ing. Antonella Sanna, che di fatto dichiara Valido il progetto esecutivo di cui all'oggetto;

VISTO il Decreto di approvazione del progetto esecutivo, registrato al repertorio Decreti al n. 1 del 14/01/2019 con il quale di fatto è stato approvato il progetto denominato "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*";

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento ing. Antonella Sanna; del 07/03/2019 prot. n. 988 del 12/03/2019 con la quale propone di procedere all'appalto dell'intervento denominato "*Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale*" tramite bando di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che nella citata relazione il Rup propone di affidare anche i lavori analoghi denominati "*Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia*" e ricompresi nell'intervento finanziato a valere sulla legge 232/16 per un importo presunto a base di gara di € 400.000,00 di cui € 370.000,00 per lavori e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per i quali il Segretariato si riserva l'opzione di affidamento al medesimo soggetto, previa conclusione della progettazione esecutiva;

VISTA la Determina a Contrarre rep. N. 10 del 11/04/2019 con la quale è stato autorizzato l'avvio della procedura di appalto tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 con il criterio del massimo ribasso, per i lavori di consolidamento e di restauro degli apparati decorativi della Cattedrale per l'importo a base di gara € 1.613.636,13 di cui € 1.358.754,77 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza;

VISTO che il bando prevedeva l'articolazione dell'appalto nei seguenti Lotti: 1 - "Lavori di consolidamento strutturale e restauro degli apparati pittorici della Cattedrale" importo a base di gara € 1.213.636,13 di cui € 988.754,77 soggetti a ribassi e € 224.881,36 per oneri sulla sicurezza; 2-"Restauro apparati pittorici presbiterio e sacrestia" importo presunto a base di gara € 400.000,00 di cui € 370.000,00 soggetti a ribasso e € 30.000,00 per oneri sulla sicurezza;

CONSIDERATO CHE l'oggetto del contratto riguarda unicamente il Lotto I e che per il lotto II l'Amministrazione si riserva di procedere ad una successiva stipula contrattuale;

VISTO l'avviso di preinformazione pubblicato sul profilo del committente al link http://www.sardegna.beniculturali.it/it/379/bandi-e-gare/18508/avviso-di-preinformazione-oristano-cattedrale-santa-maria-assunta-lavori-di-consolidamento-strutturale-e-restauro-degli-apparati-pittorici-della-cattedrale%20%20pubblicato%20in%20data%2018.01.2019, pubblicato in data 18.01.2019

VISTO il bando di gara, rep. N. 2 del 18.03.2019 per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016 in modalità telematica, pubblicato sul profilo del committente, e sui quotidiani "Il Corriere della Sera" e "La gazzetta dello Sport";

VISTE le risultanze del verbale di gara dell'8 maggio 2019 al quale si rimanda integralmente e dal quale si evince che la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia è risultata quella del costituendo R.T.I. CRICCHI S.R.L. - IMPRENDO ITALIA S.R.L. Capofila: CRICCHI S.R.L., che ha offerto un ribasso percentuale pari al 26,9% per un importo complessivo al netto del ribasso pari a 1.248.131,10 di cui € 993.249,74 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza, così articolato: I lotto € 948661,10 di cui € 722.779,74 per lavori e € 224.881,36 per oneri; II lotto 300.470,00 di cui 270470,00 per lavori e 30.000,00 per oneri sulla sicurezza;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione ricompresa nel citato Verbale di gara;

DECRETA

l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del costituendo R.T.I. CRICCHI S.R.L. - IMPRENDO ITALIA S.R.L. Capofila: CRICCHI S.R.L. Via Augusto Valenzani n. 12, ROMA, P.I. 12711521000 per l'importo al netto del ribasso pari **a € 1.248.131,10 di cui € 993.249,74 per lavori e € 254.881,36 per oneri sulla sicurezza**, così articolato: I lotto € 948.661,10 di cui € 722.779,74 per lavori e € 224.881,36 per oneri; II lotto € 300.470,00 di cui € 270.470,00 per lavori e 30.000,00 per oneri sulla sicurezza, corrispondente al ribasso percentuale offerto pari a 26,9%;
Gli impegni ricadono nei rispettivi quadri economici degli interventi di cui all'oggetto.

Tale Aggiudicazione Definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del d. lgs 50/2016, diventerà efficace alla conclusione positiva dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sulla insussistenza dei motivi di esclusione di cui l'art. 80 del d. lgs 50/2016 e dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti dal Bando.

Il Segretario Regionale
Patricia Olivo