



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

OGGETTO: CAGLIARI – PARCO TUVIXEDDU - “Restauro paesaggistico delle componenti ambientali” - Programma interventi, finanziato con le risorse derivanti dalla Legge 11 dicembre 2016 n. 232 – art. 1, comma 140- approvazione con D.M. 19 febbraio 2018 - importo intervento € 800.000,00 - CUP F22C16000460001.

Appalto Lavori – importo a base d’asta € 265.863,27 - di cui € 255.863,27 oltre IVA per lavori soggetti a ribasso, € 10.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

DETERMINA A CONTRARRE

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145;

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il “Regolamento di attuazione sugli appalti pubblici di lavori riguardanti e Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs 22.01.2004, n. 42 di cui al D. Lgs. 50/2016” del MiBACT di concerto con il MIT rep. Decreto Mibact n. 374 del 22.08.2017;

VISTO il D.P.C.M. 02.12.2019, n. 169, Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTO il Decreto del Segretariato Generale del 24.04.2020 a firma del Segretario Generale dott. Salvatore Nastasi con il quale è stato conferito alla dott.ssa Patricia Olivo l’incarico di Segretario Regionale del MiBACT per la Sardegna;

VISTO il D.M. 19 febbraio 2018 che ha approvato il Programma interventi, finanziato con le risorse derivanti dalla Legge 11 dicembre 2016 n. 232 – art. 1, comma 140, nel quale è ricompreso l’intervento di cui all’oggetto;

VISTO l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori, conferito con nota prot. n. 2437 del 17.05.2018 alla Dott.ssa Giovanna Pietra, funzionaria della Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

VISTO il Documento di indirizzo alla Progettazione, inviato con nota prot. 26606 del 21.12.2018;

VISTA la perizia di spesa n. 12 del 06.10.2020, approvata con decreto della Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna repertoriato agli atti del Segretariato al n. 37 del 08.10.2020;

VISTA la scheda tecnica di restauro allegata al progetto di cui sopra e redatta ai sensi dell’art. 16 del D.M. 22.08.2017 n. 154 dalla Dott.ssa Georgia Toreno, funzionario restauratore della Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;





Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

PRESO ATTO del decreto SABAP - CA n. 37 del 8.10.2020, recante l'autorizzazione del progetto definitivo a firma del Soprintendente competente dott.ssa Maura Picciau, con il quale si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004;

VISTA la nota prot. n. 5024 del 12.10.2020 a firma della Responsabile del procedimento, Dott.ssa Giovanna Pietra, avente a oggetto la trasmissione progetto esecutivo e relazione di affidamento;

CONSIDERATO CHE, nella nota di cui sopra, la RUP propone *“di effettuare una gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, commi 1-2 lett b-3-4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, con realizzazione di lavori a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 148, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sulla base del progetto posto a base di gara. Considerato che per nessuna delle tre categorie di lavori, a classificazione obbligatoria, l'importo raggiunge la soglia di della classificazione I della SOA, e considerati, inoltre, la natura dei beni archeologici oggetto di intervento, la tipologia delle lavorazioni previste e il contesto ambientale in cui si opererà, che comunque richiedono di avvalersi di operatori economici che abbiano acquisito capacità ed esperienza in ambiti analoghi – con particolare riferimento al restauro di beni archeologici, si propone di individuare nell'elenco degli operatori economici di codesta Stazione Appaltante, 10 soggetti da invitare alla gara o, qualora non fosse presente in tale elenco un numero sufficiente di soggetti da invitare, mediante indizione di avviso pubblico per l'acquisizione della manifestazione di interesse ex art. 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, tra le quali scegliere i 10 soggetti da invitare alla partecipazione alla gara. Il criterio di aggiudicazione sarà il prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett a del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo D.Lgs”;*

VISTO il Quadro Economico allegato al Progetto esecutivo, nel quale viene previsto un impegno di spesa di € 265.863,27 per la realizzazione dei lavori in oggetto;

TENUTO CONTO che il progetto esecutivo è in corso di verifica e validazione e non comporterà variazioni sostanziali al progetto peraltro già autorizzato dalla competente Sabap;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/16 secondo cui *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

VISTO l'art. 1, commi 1-2 lett b-3-4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. c) secondo cui: *“per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*.

DETERMINA

l'assunzione dell'impegno di spesa, tramite procedura negoziata previo avviso esplorativo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. dei lavori di *“Restauro paesaggistico delle componenti*





Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SECRETARIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

ambientali", del Parco di Tuvixeddu a CAGLIARI, per un importo a base d'asta pari a **Euro 265.863,27 (euro duecentosessantacinquemilaottocentosessantatre/27)**, di cui:

a) Euro 255.863,27, oltre IVA = importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;

b) Euro 10.000,00 = costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

le categorie previste nell'appalto sono:

- OS25 per un importo di € 122.391,05
- OG2 per un importo di € 111.158,57
- OS2A per un importo di € 32.313,65

Saranno successivamente invitati a presentare offerta n. 10 operatori che avranno totalizzato i migliori punteggi comunque ≥ 7 dopo la valutazione delle candidature secondo i seguenti criteri:

- Categoria OS25 -Max 2 Lavori della medesima categoria (scavo archeologico) eseguiti per importo complessivo non inferiore a quello previsto a base di gara - **Punteggio da 0 a 10**
- Categoria OG2 -Almeno un lavoro eseguito di restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela - **Punteggio da 0 a 10**
- Categoria OS2A - Max 2 lavori della medesima categoria (superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico) - **Punteggio da 0 a 10**
- Curriculum vitae (dell'impresa o RTI che intende partecipare) - **Punteggio da 0 a 10**

I lavori saranno computati a misura sulla base del computo metrico predisposto dal personale tecnico incaricato

IL SEGRETARIO REGIONALE

Patricia Olivo
firmato digitalmente

DSO

