



Ministero della cultura
SECRETARIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

OGGETTO: ORISTANO – “ex Convento di San Francesco” - Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione LOTTO III e LOTTO IV - importo di aggiudicazione € 135.585,99, di cui:

- LOTTO III “riduzione del rischio sismico” - DPCM 28/11/2018 - Riparto del fondo di cui all'art. 1, c. 1072 della l. 205/2017 - Importo finanziamento € 1.000.000,00 – annualità 2021-2026 - **importo di aggiudicazione € 62.976,23;**
- LOTTO IV “completamento di restauro e recupero funzionale nuova sede Archivio di Stato di Oristano” - legge 23 dicembre 2014 N. 190 (legge di stabilità 2015) - annualità 2019 e 2020 approvazione con D.M. 4 Giugno 2019 - Importo finanziamento € 1.200.000,00 – annualità 2019-2020 - **importo di aggiudicazione € 72.609,76.**

IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” come modificato dal D. Lgs n. 56 del 19/04/2017;

VISTO il “Regolamento di attuazione sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i Beni Culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 22.01.2004, n. 42 di cui al D. Lgs. 50/2016” del MiBACT di concerto con il MIT rep. Decreto MiBACT n. 374 del 22.08.2017;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO l’Art.6 Comma 1 del D.L. n. 22 del 1 marzo 2021 (G.U. del 01.03.2021) che recita: Il “Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo” è ridenominato “Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto del Segretario Generale n. 227 del 24 aprile 2020 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Patricia Olivo l’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretario regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e il turismo per la Sardegna, che, ai sensi dell’art. 47, comma 4, del D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169, presiede la Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Sardegna;

VISTA la legge n. 205 del 27 dicembre 2017, concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio triennale 2018-2020”, ed in particolare l’articolo 1, comma 1072, della citata legge, come modificato dall’articolo 13, comma 1, del citato decreto - legge n. 91 del 2018, con il quale è stato rifinanziato il predetto fondo da ripartire nello stato di previsione del Ministero dell’economia e delle finanze in accordo con i Ministeri interessati;

VISTO il D.P.C.M. 28 novembre 2018 con il quale è stato approvato il piano degli interventi finanziati attraverso le risorse stanziare ai sensi all’articolo 1, comma 1072 della legge 27 dicembre 2017, n.205, che ricomprende nell’elenco degli interventi finanziati “la riduzione del rischio sismico” dell’Ex Convento di San Francesco, per un importo complessivo di 1.000.000,00 euro;

VISTO l’art. 1, commi 9 e 10 della legge 23 dicembre 2014 N. 190 (legge di stabilità 2015) - annualità 2019 e 2020;



Ministero della cultura
SEGRETERIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

VISTO il D.M. 4 giugno 2019 con il quale è stata approvata la programmazione ai sensi dell'art. 1, cc. 9 e 10, l. n. 190/2014 per l'annualità 2019-2020 nella quale è ricompreso l'intervento denominato "completamento di restauro e recupero funzionale nuova sede Archivio di Stato di Oristano" per un importo complessivo di 1.200.000,00 euro;

VISTA la nota prot. n. 4823 del 11.11.2019 con la quale è stato conferito all'Arch. Patrizia Luciana Tomassetti, funzionario in servizio presso il Segretariato Regionale del MiC per la Sardegna, l'incarico di Responsabile del Procedimento per l'intervento di "completamento di restauro e recupero funzionale nuova sede Archivio di Stato di Oristano" LOTTO IV;

VISTA la nota prot. n. 1204 del 26.02.2021 con la quale è stato conferito all'Arch. Patrizia Luciana Tomassetti, funzionario in servizio presso il Segretariato Regionale del MiC per la Sardegna, l'incarico di Responsabile del Procedimento per l'intervento denominato "riduzione del rischio sismico" LOTTO III;

VISTO Il Documento di indirizzo alla Progettazione relativo specificatamente al LOTTO III, nonché le voci del Quadro Economico ivi contenuto, per l'importo complessivo del finanziamento di € 1.000.000,00, approvato con Decreto rep. n. 10 del 4 marzo 2021;

VISTO Il Documento di indirizzo alla Progettazione e il progetto di fattibilità tecnica ed economica in epigrafe e relativo specificatamente al LOTTO IV, nonché le voci del Quadro Economico ivi contenuto, per l'importo complessivo del finanziamento di € 1.200.000,00, approvato con Decreto del Segretario Regionale Rep. N. 11 del 8 marzo 2021;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento arch. Patrizia Luciana Tomassetti del 08.03.2021 prot. n. 988 del 12.03.2019 con la quale propone di procedere all'appalto per l'affidamento dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza relativi ai LOTTI III e IV in modalità congiunta tramite gara aperta sopra soglia europea con Valutazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO del calcolo delle parcelle effettuato con apposito e dedicato software tenendo conto delle categorie specialistiche dei lavori da progettare che hanno determinato gli importi di seguito riportati;

VISTA la Determina a contrarre n. 9 del 9.03.2021 con cui è stato disposto l'avvio della procedura di scelta dell'operatore al quale affidare l'incarico di cui all'oggetto, tramite procedura aperta di cui all'art. 60, comma 1 del d. lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa;

VISTO il Bando di gara rep. n. 10 del 18.03.2021 e l'allegato Disciplinare di gara per l'affidamento dei servizi suindicati;

VISTA la nota prot. n. 2656 del 3.05.2021 contenente la nomina del Seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa ed economica dei concorrenti, composto da: Dott.ssa Serenella Cappai – Presidente; Dott. Diego Soru – Componente; Dott.ssa Martina Farina – Componente e segretario verbalizzante;

VISTA la nota prot. n. 2724 del 4.05.2021 recante la nomina della Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche e così composta: Arch. Fausto Martino – Presidente; Dott.ssa Patricia Olivo – Componente; Ing. Antonella Sanna – componente; Dott. Diego Soru - Segretario Verbalizzante;

CONSIDERATO che la gara si è svolta all'interno della piattaforma telematica delle gare pubbliche del Segretariato Regionale MiC per la Sardegna <https://sardegna-beniculturali.acquistitelematici.it>;

VISTI i Verbali del Seggio di gara rep. n. 42 (LOTTO III) e n. 43 (LOTTO IV), entrambi del 14.05.2021, con cui il Seggio, verificata la corretta e completa presentazione della documentazione amministrativa richiesta per tutti gli operatori economici suelencati, ha disposto l'ammissione degli stessi alla successiva fase di gara, di valutazione delle offerte tecniche;



Ministero della cultura
SECRETARIATO REGIONALE PER LA SARDEGNA

VISTI i Verbali rep. n. 51 (LOTTO III) e 52 (LOTTO IV), entrambi del 15.06.2021, di conclusione della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione di gara;

VISTI i Verbali rep. n. 55 del 16.06.2021 (LOTTO III) e 57 del 17.06.2021 (LOTTO IV), con cui il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste economiche e alla formazione della graduatoria finale dei partecipanti alla procedura de qua;

PRESO ATTO della graduatoria finale di cui sopra, nella quale, all'esito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, l'RTP Rosanova è risultato primo con un punteggio dell'offerta tecnica di 68.3038, e il punteggio dell'offerta economica di 25.3659 per un totale di 93.6697, con un ribasso percentuale offerto del 42,333%;

CONSIDERATO che la piattaforma telematica ha calcolato automaticamente la soglia di anomalia pari a 56 per quanto riguarda il punteggio tecnico e 24 per quanto attiene a quello economico;

CONSIDERATO che, come si rileva nei verbali di valutazione delle offerte economiche, il Presidente del Seggio ha rilevato che il primo classificato, RTP Rosanova, ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ha, pertanto, sospeso l'aggiudicazione, inviando i verbali alla Stazione appaltante per l'avvio della procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta;

VISTA la nota prot. n. 3774 del 21.06.2021 con cui la Stazione appaltante ha chiesto all'RTP Rosanova le giustificazioni dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 4 del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota pervenuta tramite Pec e assunta agli atti del protocollo con il n. 4106 del 2.07.2021, con cui l'RTP Rosanova ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazioni e giustificazioni sull'adeguatezza dell'offerta tecnica ed economica;

VISTO il Verbale conclusivo di verifica di congruità dell'offerta risultata anomala, rep. n. 64 del 6.07.2021, a cui si rimanda integralmente, con cui il RUP, Arch. Patrizia Luciana Tomassetti, a conclusione dell'analisi delle giustificazioni di cui sopra, ha ritenuto l'offerta presentata dall'RTP Rosanova seria, attendibile e congrua;

CONSIDERATO che è necessario procedere con l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto

Tutto quanto sopra visto e considerato

DECRETA

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto a favore del costituendo RTP Rosanova, in persona del mandatario Arch. Sergio Rosanova, C.F. RSNSRG50R12F839X, P.I. 01749650634, nato a Napoli il 12.10.1950, con sede in Via Toledo n. 55, 80134 Napoli, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 135.585,99 risultante dall'applicazione del ribasso percentuale del 42,333% sull'importo posto a base di gara, di cui:

- LOTTO III "riduzione del rischio sismico" - importo di aggiudicazione € 62.976,23;
- LOTTO IV "completamento di restauro e recupero funzionale nuova sede Archivio di Stato di Oristano" - importo di aggiudicazione € 72.609,76.

Tale aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, diventerà efficace alla conclusione positiva dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sulla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare.

IL SEGRETARIO REGIONALE

Patricia Olivo

Firmato digitalmente